

Jubel

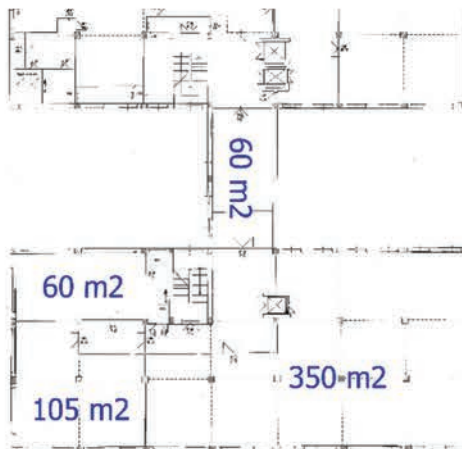


Sklady a provozní kancelářské prostory k pronájmu od 1.7.2019.

Nabízíme k nájmu sklady, s možností používat i jako provozní kancelářské prostory. Vstup do skladů i kanceláří je samostatný. Prostory se nachází v oploceném, uzavřeném a 24 hodin denně střeženém areálu, v blízkosti hlavní komunikace, v průmyslové části Praha 10 Hostivař. Přímo před areálem se nachází stanice autobusů MHD od metra Skalka a cca 300 m od areálu je stanice tramvaje a vlaku.



Volné prostory se nachází v Budově B. K pronájmu jsou volné skladové prostory s celkovou rozlohou 575m². Prostor je možno nabídnout jako celek, nebo je možné členění na 4 samostatné prostory. Konkrétně 350m², 105m², 60m² a 60m². Oba 60m² prostory mohou být využity i jako kancelářské prostory. Každý prostor má svůj vlastní vstup. Prostory mají společnou chodbu spolu se společným výtahem a nosností 800kg a sociálním zázemím. Prostory jsou umístěny ve 3. patře budovy B. Pro nakládku a vykládku slouží výkyvné rampy dle typů vozidel. Využitelná výška skladů a kanceláří je 3,2 m. Do prostor je možno instalovat datové i telefonní připojení. Podlahy jsou plastbetonové, omyvatelné s omezením nosnosti 800 kg / m². Sklady jsou vytápěny ústředním topením s termoregulačními ventily. Pro pronajímanou budovu je vyhotoven PENB dle zákona č. 406/2000 Sb. a vyhlášky č. 78/2016 Sb. Firma má vytvořeno Memorandum GDPR, které je k nahlédnutí na internetových stránkách společnosti Jubel.



Příjezd do areálu je možný pro veškerou osobní a nákladní dopravu vč. TIR. Příjezd a odjezd vozidel je bez poplatků. **Stání vozidel** pro firmy a jejich případné zaměstnance je v prostorech areálu na vyznačených místech.

Ostraha prostor a celého areálu je zajištěna fyzicky, elektronicky i kamerovým systémem **24 hodin denně** s možností vstupu do areálu podle potřeb nájemců. Parkování vozidel za úhradu v určených prostorech.

Prostory jsou v dobrém stavu, s možností nájmu od 1.7.2019.

Technické údaje:

Areál: oplocen, střežen, zpevněn Objekt: vytápěný, zděný, patrový Parkování: ano Železniční vlečka: ne
 Využitelná výška: 3,2 m Osvětlení: el. LED zářivkové, okna Výtah: ano, nosnost 800 kg
 Inženýrské sítě: el. energie 380 / 220 V, tel. linky, internet, PC síť, voda, kanalizace, Rampa: ano, výkyvné polohování
 Podlahy: plastbetonové s povrchovou úpravou – s omezením nosnosti 800 kg / m²



JUBEL, s.r.o.

U Továren 256/14, 102 00 Praha 10 Hostivař
 Tel. 296 365 255, 229 365 305, fax 296 365 321
 Ing. V. Beníšek – 602204954, T. Beníšek 602336397
 benisek.vaclav@jubel.cz, benisek.tomas@jubel.cz
<http://www.jubel.cz>



20.00 triptych
3+1 s Miroslavem Donutílem

5.59 Studio 6

9.00 **To je vražda, napsala IV**
 Jestliže je čtvrtek, musí být v Beverly
 Americký seriál (1984-1996).

9.50 **Sny kominíka Savize**

Pohádka o kominíkovi, který zjistil, že snít
 se může, ale pracovat se musí (1985).

10.30 **Pošta pro tebe**

Alena a Miluška kdysi věřily, že když
 budou moc chtít, dokážou svým dětem
 vytvořit lepší rodinu, než měly samy.
 A obě za svou upřímnou touhu tvrdě
 zaplatily. Dva velmi syrové a velmi
 emotivní životní příběhy.

11.30 **AZ-kvíz**

Soutěž pro každého

12.00 **Zprávy ve 12**

12.20 **Předpověď počasí,
 sportovní zprávy**

12.30 **Druhý dech (4/13)**

Mražené telecí
 Josef Abrahám jako zkušený zootechnik,
 který řeší problémy nejen v živočišné
 výrobě, ale i v osobním životě... (1988)

13.40 **Na kus řeči**

Talk show Miroslava Donutíla.

14.25 **Zajíc v pytli**

Hudebně zábavné představení Miloslava
 Šimka a Ludka Soboty z divadla
 Semafor (1984).

15.30 **Všechnopárty**

K. Šíp přivítá psychologa P. Šmolku,
 zpěváka P. Habera a výtvarníka B. Šípka.

16.10 **To je vražda, napsala IV**

Ukradený příběh
 Americký seriál (1984-1996).

17.00 **Všechno, co mám ráda**

Nápady, recepty a návody, jak si
 vylepšit a zpříjemnit domov.

17.30 **AZ-kvíz**

Soutěž pro každého

18.00 **Události v regionech**

18.25 **Kde domov můj?**

Zábavná vědomostní soutěž.

18.55 **Události za okamžik a
 počasí**

19.00 **Události**

19.50 **Branky, body, vteřiny**

20.00 **3 plus 1 s M. Donutílem**
 Povídky Fotograf, Frajeřina a Stromček
 Oblíbený komediální triptych s M.
 Donutílem, který si tentokrát s chutí
 třikrát zahrál pytláka.

21.15 **Gejzír**

Geniální nápady, odvážné experimenty
 a vyprávění obdivuhodných lidí s
 Ivetou Toušlovou a Jiřím Rejmanem

21.45 **Máte slovo s M. Jílkovou**

Tváří v tvář problému. Živě s M. Jílkovou.

22.44 **Výsledky losování
 Šťastných 10**

22.45 **Columbo**

Peter Falk v hlavní roli amerického
 seriálu (1993).

0.15 **Doktorka Fosterová (1/5)**

Britský seriál (2015).

1.10 **AZ-kvíz**

1.40 **Toulavá kamera**

2.15 **Dobré ráno**

4.45 **Sváteční slovo Joela Rumla**

4.50 **Kluci v akci**

5.15 **Etiketa**

5.30 **Události v regionech**