

- **Výkupy pozemků pro PÚ: 5 mld. Kč**

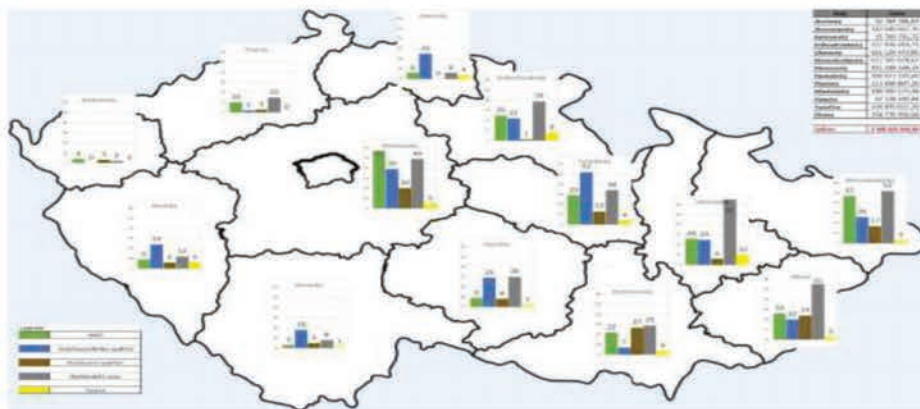
V rámci PÚ se SPÚ potýká s problémem nedostatku státní půdy pro návrhy a následné realizace krajinných opatření v potřebném rozsahu. Podle stávajícího znění zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech je možné vykupovat pozemky pro potřeby PÚ pouze za úřední cenu. Vlastníci pozemků nejsou ochotni za tuto nízkou cenu pozemky prodávat. Návrh novely zákona předpokládá změnu ve výkupu pozemků pro potřeby PÚ ve smyslu možnosti vykupovat za cenou obvyklou. SPÚ by se tak stal ve výkupu pozemků více konkurenceschopným. Pokud by se SPÚ dařilo vykupovat pozemky v potřebném rozsahu, pak to předpokládá navýšení potřebných finančních prostředků v oblasti PÚ až o cca **5 mld. Kč**.

1.4. Aktuální připravenost SPÚ z pohledu realizovatelnosti opatření zadržujících vodu v krajině

Státní pozemkový úřad (SPÚ) má v současnosti zpracovány projekty předpokládaných realizací pro období 2020-2025 s vlivem na klima v částce 3,49 mld. Kč, viz Obrázek 3 a Tabulka 2. Jedná se o investice především do opatření vodohospodářských, protierozních, protipovodňových a ekologických, které mohou mít vliv na řešení sucha i povodní. Součástí přehledu nejsou samostatné polní cesty, které jsou určeny pouze pro zpřístupnění pozemků. Jedná se o částku v současných ceníkových cenách. Skutečná cena realizace bude na základě veřejné soutěže pravděpodobně o cca 20-30 % nižší.

Uvedená částka je zahrnuta do předpokládaného objemu investičních finančních prostředků v období 2021–2030, ve výši 20 000 mil. Kč.

K této ceně je však potřeba přičíst částku za navazující inženýrské činnosti během stavby (technický dozor, BOZP apod.), které se pohybují kolem 2-3 % z ceny realizace. Vztaheno k celkovému objemu výše uvedených realizací se jedná o částku cca 100 mil. Kč.



Obrázek 3: Mapa aktuální připravenosti realizačních projektů pro období 2020-2025 v rámci ČR.

Tabulka 4: Investice SPÚ do jednotlivých opatření. VHO – vodohospodářská, PEO – protierozní.

	Zeleň	VHO	PEO	Cesta	Ostatní	Cena celkem (mil. Kč)
celkem	273	289	133	396	50	3488,4

Rozdělení aktuální připravenosti realizačních projektů pro období 2020-2025 dle jednotlivých krajů je zobrazeno v přílohách č. 15 až č. 27. 9